

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

TEMAT: UTWORZENIE OGÓLNODOSTEPNEJ INFRASTRUKTURY W
MIEJSCOWOŚCI ZALESIE GORZYCKIE NA CELE REKREACYJNO-
TURYSTYCZNE.

INWESTOR:

GMINA GORZYCE
UL. SANDOMIERSKA 75
39-432 GORZYCE

Opracował:

mgr inż. Witold Dąbek
Nr upr. PDK/0047/PWOK/10

mgr inż. Witold Dąbek

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
o specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Nr ewid. PDK/0047/PWOK/10

CZERWIEC 2021

Witold Dąbek

Nr upr. PDK/0047/PWOK/10

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów

Nr ewid. PDK/BO/0164/10

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu utworzenia ogólnonodostępnej infrastruktury na działce nr ewid. 196/2 w miejscowości Zalesie Gorzyckie, jest sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt zagospodarowania jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Witold Dąbek

mgr inż. Witold Dąbek
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDK/0047/PWOK/10



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0045/10

Rzeszów, 2010-06- 24

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) , w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan WITOLD DĄBEK

magister inżynier

/kierunek studiów - budownictwo/

ur. 28 maja 1972 r., miejsce urodzenia - Koprzywnica
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0047/PWOK/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski.....

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Pan Witold Dąbek
ul. Wyspiańskiego 6/65
39-400 Tamobrzeg
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-BQM-VX1-XL6 *

Pan Witold Robert Dąbek o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0164/10
adres zamieszkania ul. Wyspiańskiego 6/65, 39-400 Tarnobrzeg
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

OPIS TECHNICZNY

UTWORZENIE OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY W MIEJSCOWOŚCI ZALESIE GORZYCKIE NA CELE REKREACYJNO-TURYSTYCZNE.

1. Podstawa opracowania:

- Umowa zawarta pomiędzy inwestorem;
- Kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej 1:500;
- Uzgodnienia z Inwestorem;
- Wizja lokalna;
- Obowiązujące normy i normatywy projektowe;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

2. Dane ewidencyjne:

Inwestor: Gmina Gorzyce, ul. Sandomierska 75, 39-432 Gorzyce.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu na potrzeby utworzenia ogólnodostępnej infrastruktury w miejscowości Zalesie Gorzyckie na cele rekreacyjno-turystyczne na działce nr ewidencyjny 196/2 w miejscowości Zalesie Gorzyckie, Gmina Gorzyce obejmujący:

- Wykonanie infrastruktury w skład której wchodzić będą następujące urządzenia:

• Tyrolka 3,8x24m	szt.1
• Altana 4x6m wraz ze stołem oraz ławeczkami	szt.1
• Ławeczki zewnętrzne	szt.6
• Zestaw wielofunkcyjny zabawowy	szt.1
• Lampy solarne	szt.3
• Tablica informacyjna z regulaminem	szt.1
• Kosz na odpady	szt.2
• Stojaki na rowery	szt.10

Wszystkie urządzenia które wchodzi w skład ogólnodostępnej infrastruktury w miejscowości Zalesie Gorzyckie będą zamontowane na pylonie lub rurach stalowych zgodnie z instrukcją producenta. Wszystkie konstrukcje urządzeń mają być wykonane z rur stalowych malowanych dwukrotnie proszkowo, siedziska i oparcia ławek z drewna impregnowanego.

Plac zostanie wyposażony w ławeczki ogrodowe, kosze na śmieci oraz tablicę informacyjną.

- tablica – z regulaminem, konstrukcja wykonana z rurki stalowej, panel wykonany z blachy stalowej, całość konstrukcji malowana proszkowo. Treść regulaminu zawiera piktogramy, zasady obowiązujące na danym placu, dane teleadresowe do producenta, właściciela placu (pole puste) oraz numery alarmowe - dostawa i montaż, Tablica zlokalizowana została przy wejściu na teren rekreacyjny.

- kosz na odpadki wolnostojący z pokrywką: stalowy wysokość (cm): co najmniej 60, średnica (cm): górna - co najmniej 40, Kosz może posiadać wkład metalowy lub obręcz na worek - dostawa i montaż,

Lokalizację w/w wyposażenia pokazano na planie zagospodarowania terenu.

1. Stan istniejący zagospodarowania terenu.

Istniejący obszar przeznaczony pod inwestycję jest terenem suchym, zakrzaczonym znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie dróg gminnych. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczeniem tego terenu jest wykonanie uporządkowanego miejsca dla rekreacji i odpoczynku dla lokalnych mieszkańców. Przedmiotowy teren posiada nieznaczne różnice w ukształtowania terenu . Rzędne terenowe kształtują się od ok. 142,0 m.n.p.m.

2. Roślinność

Istniejąca roślinność na przedmiotowym terenie pozostanie nienaruszona ponadto Inwestor planuje nasadzenia roślinności tworzącej żywopłot, lokalizacja została pokazana na zagospodarowaniu terenu . Żywopłot z krzewów liściastych – tj. grabu pospolitego.

3. Roboty budowlane

Projekt zagospodarowanie terenu ogólnodostępnej infrastruktury na działce nr ewidencyjny 196/2 w miejscowości Zalesie Gorzyckie, Gmina Gorzyce obejmuje wykonanie:

• Tyrolka 3,8x24m	szt.1
• Altana 4x6m wraz ze stołem oraz ławeczkami	szt.1
• Ławeczki zewnętrzne	szt.6
• Zestaw wielofunkcyjny zabawowy	szt.1
• Lampy solarne	szt.3
• Tablica informacyjna z regulaminem	szt.1
• Kosz na odpady	szt.2
• Stojaki na rowery	szt.10
• Żywopłot	71m

Wszystkie urządzenia które wchodzi w skład ogólnodostępnej infrastruktury w miejscowości Zalesie Gorzycki będą zamontowane na pylonie lub rurach stalowych zgodnie z instrukcją producenta. Wszystkie konstrukcje urządzeń mają być wykonane z rur stalowych malowanych dwukrotnie proszkowo, siedziska i oparcia ławek z drewna impregnowanego.

Zestaw zabawowy- wielofunkcyjny, z wieżą, zjeżdżalnią, elementami aktywności ruchowej, ćwiczenia zmysłu koncentracji, równowagi, tablice edukacyjno-zabawowe typu zegar, kółko-krzyżak.

Zjazd linowy, tyrolka – kompletny zestaw przeznaczony na publiczne place zabaw wykonany zgodnie z normą PN EN 1176

W skład zestawu wchodzi:

- Konstrukcja stalowa malowana proszkowo
- Podest startowy wykonany z płyty przeciwpoślizgowej HDPE
- trolej ze stali nierdzewnej,
- uchwyt,
- lina stalowa,
- hamulec sprężynowy,
- urządzenie napinające linę,
- urządzenie podtrzymujące linę,
- gumowe siedzisko typu kwiatek

Ponadto strefa relaksu będzie wyposażona w ławki o konstrukcji stalowej malowanej proszkowo w kolorze antracyt - długości co najmniej 180 cm, szerokości co najmniej 60 cm, wysokości co najmniej 40 cm - dostawa i montaż 6 szt. ponadto plac zostanie wyposażony w dwa kosze na śmieci oraz tablicę informacyjną z regulaminem.

Altana będzie wykonana z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo w kolorze antracyt, ścianki boczne będą wykonane jako ażurowe drewniane, pokrytymi warstwami zabezpieczającymi np. drewnochronem, altana pokryta będzie poliwęglanem komorowym dymionym, Dach jednospadowy. Konstrukcja mocowana do trzonów żelbetowych.

W altanie i wokół niej zostanie ułożona kostka brukowa gr 6cm.

Ponadto plac będzie wyposażony w trzy lampy solarne o mocy od 10-15kW każda, wyposażone w akumulatory 80AH, panel fotowoltaiczny 160-200 W, lampa osadzona na wysokości 4,5m.

4. UWAGI KOŃCOWE

Ewentualne nieścisłości i wątpliwości podczas wykonywania prac budowlanych konsultować z projektantem. Prace budowlane należy przeprowadzić zgodnie z zapisami w Polskich Normach, Prawie Budowlanym i pokrewnych aktach prawnych. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z obowiązującymi zasadami przestrzegania bhp i wykonywania prac budowlanych.

Dopuszcza się możliwość, na wniosek Inwestora i po konsultacji z autorem opracowania niewielkie zmiany w zakresie lokalizacji elementów placu, urządzeń rekreacyjnych.

5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków. Informacja dotycząca ochrony zabytków: Cały teren przeznaczony do opracowania nie znajduje się w wyznaczonej strefie ochrony konserwatorskiej.
6. Wpływ eksploatacji górniczej teren zamierzenia budowlanego: Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
7. Oddziaływanie na działki sąsiednie. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu dla działek sąsiednich.
8. Informacje o terenie dotyczące zagrożeń dla środowiska naturalnego i higieny i zdrowia użytkowników
 - a. Zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe w pełni respektują przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

b. Zagadnienia BHP.

Projektowany zakres zagospodarowania spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

c. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Elementy zagospodarowania terenu pozwalają na bezkolizyjne użytkowanie elementów zagospodarowania przez osoby niepełnosprawne.

d. Wywóz odpadków stałych.

Przewiduje się lokalizację kosza na śmiecie w sąsiedztwie projektowanego placu oraz jego opróżnianie.

e. Zagospodarowanie mas ziemnych.

W związku z realizacją planowanej inwestycji planuje się następującą gospodarkę mas ziemnych:

- używanie mas ziemnych do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi na terenie planowanej inwestycji.

9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich

10. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

11. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

12. Uwagi

- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Dopuszcza się zastosowanie równoznacznych produktów innych producentów lecz o tych samych parametrach technicznych.
- Do przekazania placu budowy należy zaprosić przedstawicieli instytucji, którym podlega uzbrojenie podziemne i naziemne stosownie do zapisów w uzgodnieniach branżowych.

- Przed przystąpieniem do robót przygotowawczych i ziemnych należy ustalić przebieg istniejącego uzbrojenia podziemnego, zlokalizować urządzenia naziemne uzbrojenia terenu i na czas budowy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć.
- Roboty ziemne i drogowe w strefie uzbrojenia podziemnego i naziemnego należy bezwzględnie wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem przedstawicieli instytucji, którym to uzbrojenie podlega. · Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.
- Użyć wszelkich niezbędnych materiałów i sprzętu do wykonania tego obiektu

Opracował:

mgr inż. Witold Dąbek

mgr inż. Witold Dąbek
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowanie
robotami budowlanymi bez ograniczeń
o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDK/0047/PWOK/10

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

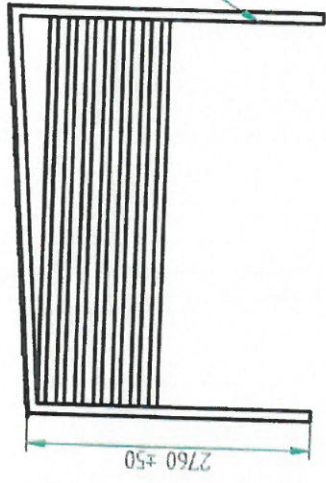
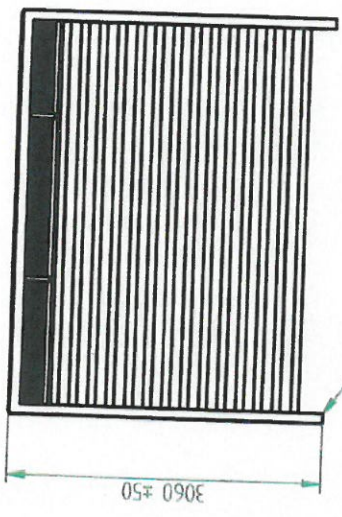
1. Wskazanie elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
2. W pobliżu przewidywanych robót budowlanych przebiegają sieci uzbrojenia terenu (sieć energetyczna) elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji
3. Podczas realizacji nie występują zagrożenia życia i zdrowia ponad występujące w tradycyjnym procesie realizacji takiej inwestycji.

Opracował:
mgr inż. Witold Dąbek
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowanie
robotami budowlanymi bez ograniczeń
o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDK/0047/PWOK/10

mgr inż. Witold Dąbek

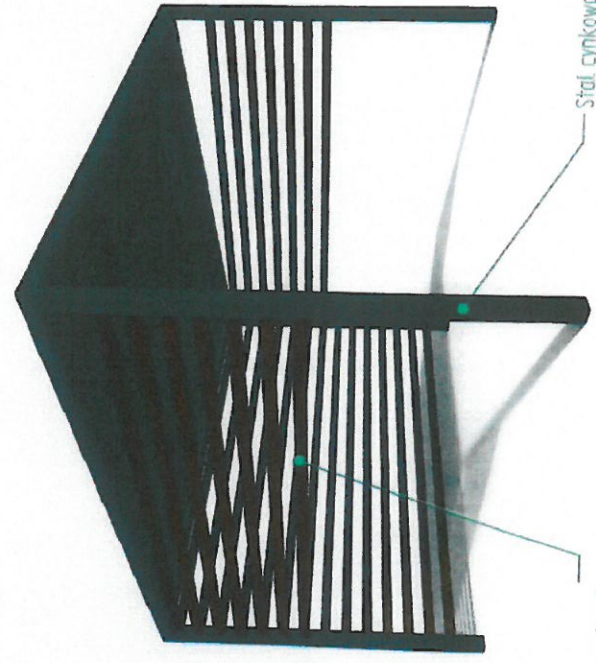
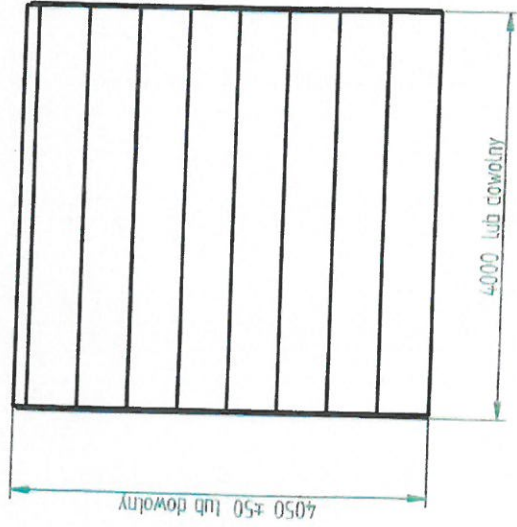
Historia zmian

LP	Opis	Data	Zatwierdził



UWAGA!
Przy gabarytach 4x4m prawdopodobnie pojawią się dodatkowe kolemy wg projektu konstrukcyjnego

Fundament wg projektu konstrukcyjnego
lak 1000x1000mm, h=800mm, dla każdej kolemy
Dla wymiarów 4000x4000mm - prawdopodobnie będzie 7 kolumn



Stal cynkowana i lakierowana
proszkowo wg palety RAL

Drewno IROKO
grubość 43mm olejowane z barwnikiem (do wyboru)
lub

Drewno KEROBY

lub

Drewno rodzime klejone

ŁAWKA Z OPARCIEM nr kat.: 309

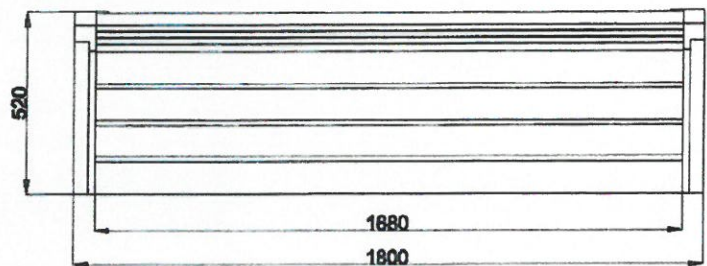
Wymiary urządzenia:

Długość: 1,8m

Szerokość: 0,52m

Wysokość: 0,85m

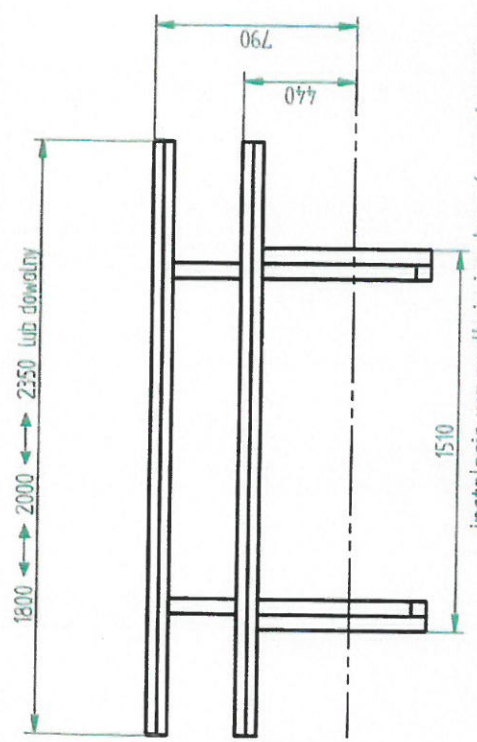
Głębokość posadowienia: 0,6 m



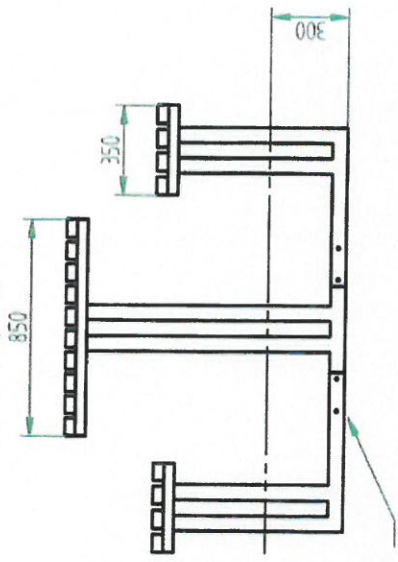
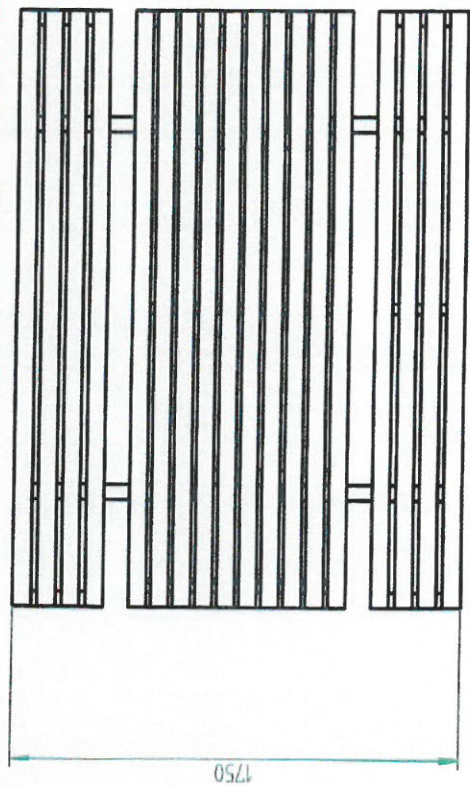
Wytyczne dotyczące materiałów i technologii wykonania urządzenia.

Konstrukcja ławki wykonana z profili stalowych 60 x 40 oraz płaskowników. Całość zabezpieczona przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe oraz malowanie proszkowe. Deski wykonane z drewna iglastego-świerk syberyjski zabezpieczone podkładem głęboko penetrującym oraz farbą zewnętrzną do drewna.

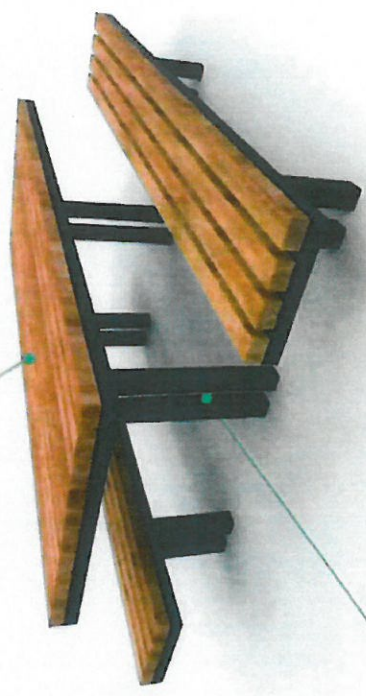
Historia zmian		
LP	Opis	Zatwierdził
		Data



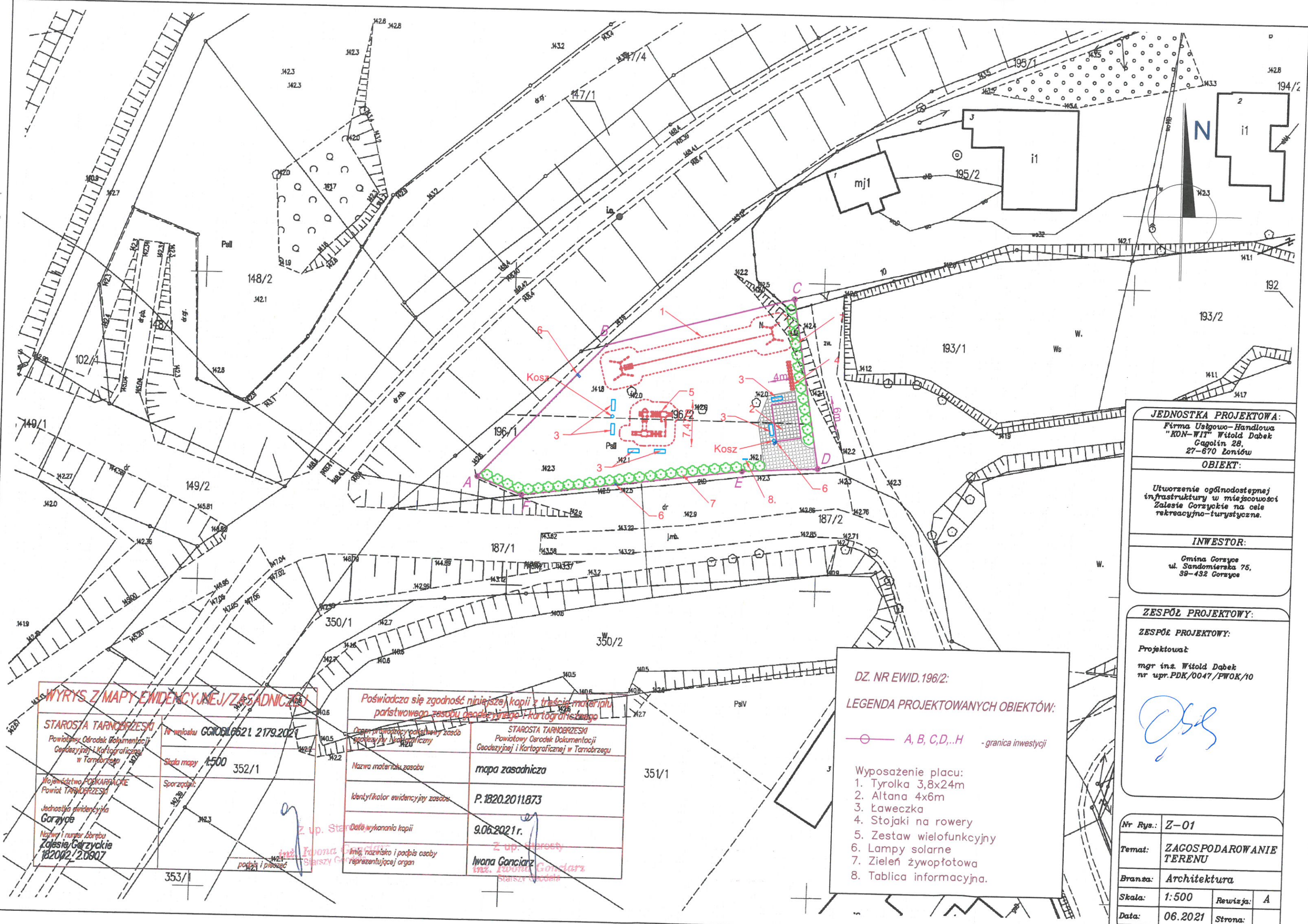
instalacja wg podłoża i wskazań producenta:
 - przykręcanie
 - przedłużone nogi o 12cm i przykręcanie do fundamentu
 - przedłużone nogi i fundamentowane



Drewno IROKO
 grubość 43mm
 olejowane z barwnikiem



stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo
 lub
 stal kwasoodporna w gat. 304 szlifowana lub lakierowana



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
 Firma Usługowo-Handlowa
 "KON-WIT" Witold Dabek
 Gagolin 28,
 27-670 Łonów

OBIEKT:
 Utworzenie ogólnodostępnej
 infrastruktury w miejscowości
 Zalesie Corzyckie na cele
 rekreacyjno-turystyczne.

INWESTOR:
 Gmina Corzyce
 ul. Sandomierska 75,
 39-432 Corzyce

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
 ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
 Projektował:
 mgr inż. Witold Dabek
 nr upr. PDK/0047/PWOK/10

Witold Dabek

Nr Rys.: Z-01
 Temat: ZAGOSPODAROWANIE
 TERENU
 Branża: Architektura
 Skala: 1:500 Rewizja: A
 Data: 06.2021 Strona:

DZ. NR EWID. 196/2:
LEGENDA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW:
 ○— A, B, C, D, ..H - granica inwestycji

Wyposażenie placu:
 1. Tyrolka 3,8x24m
 2. Altana 4x6m
 3. Ławeczka
 4. Stojaki na rowery
 5. Zestaw wielofunkcyjny
 6. Lampy solarne
 7. Zieleń żywopłotowa
 8. Tablica informacyjna.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ/ZASADNICZEJ

STAROSTA TARNOBRZESKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej
 w Tarnobrzegu

Nr wniosku GGI.01.6621.2179.2021
 Skala mapy 1:500 352/1
 Sporządził: [Signature]

Województwo PODKARPACKIE
 Powiat TARNOBRZESKI
 Jednostka ewidencyjna
 Corzyce
 Nazwa i numer obrębu
 Zalesie Corzyckie
 182002/2.0807

1500 352/1

1500 352/1

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
 państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Opis prowadzący państwowy zasób
 geodezyjny i kartograficzny
 WZU

STAROSTA TARNOBRZESKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnobrzegu

Nazwa materiału zasobu
 mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny zasobu
 P.1820.2011873

Data wykonania kopii
 9.06.2021 r.

Imię, nazwisko i podpis osoby
 reprezentującej organ
 inż. Iwona Gonciarz
 Starszy Geodeta

Z up. Starosty
 inż. Iwona Gonciarz
 Starszy Geodeta